

報道関係者各位

2026年2月17日  
リバー産業株式会社

## リバーガーデン城東古市が 「第19回おおさか優良緑化賞」 大阪府知事賞・生物多様性賞をW受賞

### 本プレスリリースのポイント

1. 緑化基準を大きく上回る、立体的かつダイナミックな緑地創出
2. 公共性と環境配慮を両立した空間形成
3. 生物多様性に配慮した持続可能なランドスケープ

リバー産業株式会社（本社：大阪府岸和田市、代表取締役社長：河 啓一）が開発した分譲マンション「リバーガーデン城東古市」（大阪市城東区）は、「第19回おおさか優良緑化賞」において、最高位である大阪府知事賞および生物多様性賞を受賞いたしました。

「おおさか優良緑化賞」は、大阪府自然環境保全条例に基づき、都市環境の改善や都市の魅力向上に寄与する優れた緑化の取り組みを顕彰する制度です。都市における緑の創出やヒートアイランド対策、生物多様性への配慮など、総合的な視点から評価されます。

本物件では、緑化基準を大きく上回る緑地の確保に加え、高低差を活かした立体的な植栽計画や公開空地との連続性のある空間形成、さらには多様な樹種の導入による生息環境の創出など、これらの取り組みが都市環境の向上に資する緑化計画として高く評価されました。



【エントランスアプローチ】



【建物外観】

## 【本物件の評価ポイント】

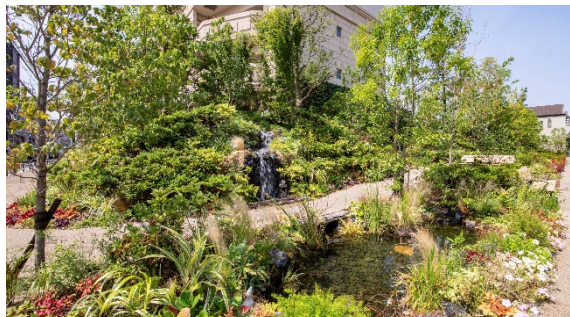
### 1. 緑化基準を大きく上回る、立体的かつダイナミックな緑地創出

本物件では、緑化必要面積 249.7 m<sup>2</sup>に対し、427.8 m<sup>2</sup>の緑地を確保。約 2,500 本以上の樹木（低木含む）と約 3,000 株の草花・地被類を植栽し、都市部において圧倒的な緑量を実現しました。

さらに、敷地に起伏を設けることで、大小様々な樹種を立体的に配置し、奥行きのある緑地空間を形成しています。植栽基盤を十分に確保することで、樹木が健全に成長しやすい環境を整備しました。

また、建物周囲には約 290 m<sup>2</sup>を超える壁面緑化を施し、最大約 10mの高さまで緑を立体的に植樹。地上部の植栽と一体的に計画することで、敷地内における緑視率の向上を図っています。

平面的な「緑化率」だけでなく、目に入る緑の量である「緑視率」を重視し、多くの樹木と水の流れが織りなすダイナミックな空間を創出した点が高く評価されました。

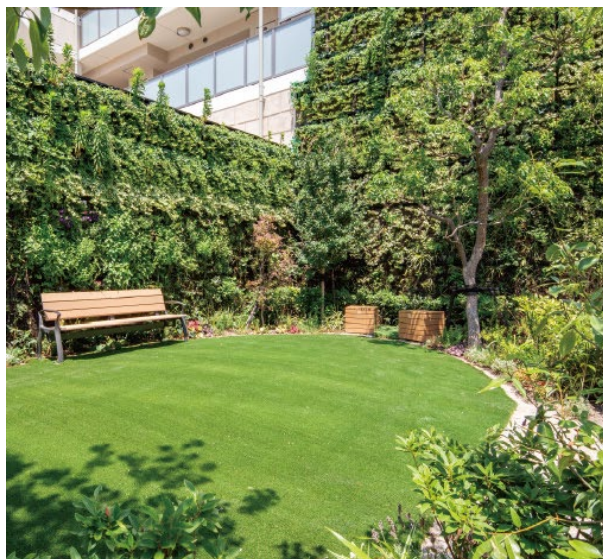


【滝・池】

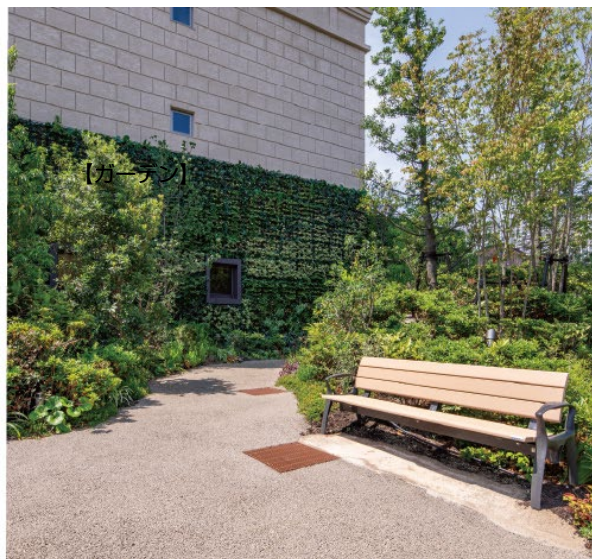
### 2. 公共性と環境配慮を両立した都市空間形成

敷地のうち約 876 m<sup>2</sup>を公開空地として確保し、歩道空間を一部拡幅・維持管理することで、周辺街区と一体となる緑化空間を形成しました。

自主管理公園には使用頻度を見据え人工芝を採用するなど、維持管理性と景観性を両立。歩行空間には透水性自然色アスファルト舗装を導入し、舗装面の温度上昇抑制や雨水浸透機能を確保することで、ヒートアイランド対策および豪雨対策にも寄与しています。住民のみならず地域の人々にも健やかな空間を提供している点が評価されました。



【自主管理公園】



【ガーデン】

### 3. 生物多様性に配慮した持続可能なランドスケープ

ヤマモモなどの野鳥の食餌木を含む多様な樹種の植栽と水景の整備により、水辺を含む多

様な生息環境を形成し、鳥や蝶などの生き物が生息・飛来する空間の創出を図っています。

また、落葉の自然堆積を活かすなど、生態系の循環に配慮した維持管理を行っています。常緑樹や多年草を中心とした植栽計画により、季節を通じて安定した緑量を確保するとともに、管理負荷の軽減にも配慮しています。

さらに、通信管理型の自動灌水システムを導入し、樹木の健全な育成を図るとともに、池の水を循環させる仕組みを採用するなど、持続可能な維持管理体制を構築している点も評価されました。

## 【物件概要】

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| 物件名    | リバーガーデン城東古市                   |
| 所在地    | 大阪府大阪市城東区古市 3 丁目 20 番 19      |
| 交通情報   | Osaka Metro 今里筋線「新森古市」駅徒歩 5 分 |
| 総戸数    | 93 戸                          |
| 構造・規模  | 鉄筋コンクリート造 地上 20 階建て           |
| 敷地面積   | 1920.9 m <sup>2</sup>         |
| 竣工時期   | 2024 年 4 月                    |
| 売主     | リバー産業株式会社                     |
| 設計会社   | 株式会社日企設計                      |
| 施工会社   | リバー建設株式会社                     |
| 造園施工会社 | 阪神園芸株式会社                      |